

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Мира ул. д. 23

Общая площадь дома (м2):	3091,8
Год постройки:	1912
Уровень физического износа (%):	от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.):	1
Наличие теплоцентра (шт.):	2
Суммарная задолженность дома по квартплате:	627 519,20 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 48395,17 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	81 214,25	184 702,44	184 702,44	175 126,00		200 862,77	-16 160,33
Содержание общ. имущ. МКД		343 841,16	343 841,16	324 861,14		386 223,41	-42 382,25
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	67 617,54	
					Транспортные расходы	10 132,15	
					Аварийное обслуживание	43 458,61	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 613,17	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 679,63	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 809,82	
					трубочистные работы	1 078,42	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	7 855,61	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	51 439,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	11 142,81	
					Уборка лестничных клеток	37 059,63	
					Вывоз твердых бытовых отходов	121 407,49	
					Накладные расходы	26 007,95	
Уборка и сан.очистка земельного участка		46 902,72	46 902,72	44 483,75		72 316,75	-25 414,03
Эксплуатация коллективных ПУ		10 998,72	-21 905,87	3 675,13	произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	20 983,75	-42 889,62
Содержание и ремонт ПЗУ		17 401,44	17 401,44	16 095,25		17 401,44	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		20 360,16	20 360,16	19 197,11		17 200,73	3 159,43
Управление многоквартирным домом		42 903,60	42 903,60	40 663,07		50 026,16	-7 122,56
ИТОГО по дому		667 110,24	634 205,65	624 101,45		765 015,01	-130 809,36
Полная задолженность дома по квартплате		627 519,20					

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.